



COMUNE DI COLLALTO SABINO

Provincia di Rieti

www.comunecollaltosabino.rieti.it



Prot. n. 2590

lì 13.10.2022

BANDO DI GARA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO COLTURALE DI FINE TURNO DEL BOSCO GOVERNATO A CEDUO DI ESSENZA CASTAGNO DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATO IN LOCALITÀ "CAMPEPOLI"

Il giorno quindici del mese di Novembre anno 2022 alle ore 12:00, presso la sede di questo Comune, situata in Piazza G. Marconi n.1, avrà luogo il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio colturale di fine turno del bosco governato a ceduo di essenza castagno di proprietà comunale denominato "Campepoli", distinto dal catasto del Comune Censuario di Collalto Sabino al Foglio catastale n. 22 particelle catastali n. 28/p, 29/p, 30/p e 86 ulteriormente indicato come la particella n. 26/p del Piano di Gestione ed Assestamento Forestale, reso esecutivo con Determinazione Regione Lazio n. G04720/2017. La superficie complessiva del ceduo è di 20,1370 ettari di cui 10,00 ettari realmente interessati dal taglio.

L'asta avrà luogo ai sensi degli artt. 73, lettera c) e art. 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato (approvato con R.D. n. 827/24), con il metodo delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta soggetto a rialzo di € 35.431,90 diconsi trentacinquemilaquattrocentotrentuno/90 + I.V.A. come per legge alle condizioni tutte del Capitolato d'onori.

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria le spese tecniche non soggette a rialzo di seguito elencate:

- 1) spese tecniche di progettazione e controllo dei lavori di taglio pari a € 2.626,42 comprensive di cassa previdenza al 2% ed I.V.A. al 22%;
- 2) Spese per bollo, diritti di rogito e registrazione del contratto, da quantificare al momento della stipula dello stesso.

Le spese a carico dell'aggiudicatario di cui al punto 1) verranno liquidate direttamente dall'Ente ai propri tecnici di fiducia all'uopo incaricati.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purchè considerata valida.

Non saranno ammesse offerte in ribasso.

La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario. Le Ditte che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire l'offerta in plichi chiusi e sigillati con ceralacca ovvero materiale plastico, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso l'indicazione: "Offerta per la gara del giorno quindici Novembre 2022 per l'acquisto del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco di proprietà comunale situato in località "Campepoli".



COMUNE DI COLLALTO SABINO

Provincia di Rieti

www.comunecollaltosabino.rieti.it



I plichi devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al bando di gara, è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al sabato, all'ufficio protocollo della stazione appaltante che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il termine per la ricezione delle domande è fissato per le ore 12:00 del giorno 14.11.2022;

Oltre il termine per la ricezione delle domande non si considererà valida nessuna offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva di quelle precedenti.

Ogni plico, **PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA**, deve contenere al suo interno due buste, denominate: busta A) e busta B) a loro volta sigillate con ceralacca ovvero materiale plastico, e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

Busta A) Documentazione - Busta B) Offerta economica

L'offerta segreta, da redigersi su carta semplice dovrà precisare, a pena di nullità, dunque di esclusione, l'aumento percentuale sia in cifre che in lettere espresso sul prezzo posto a base di gara e dovrà essere inserita nella busta contrassegnata con la lettera B), sigillata e controfirmata.

Per essere ammessi alla gara i concorrenti dovranno inserire nella busta contrassegnata con la lettera A) a pena di ESCLUSIONE la seguente documentazione:

1. Un certificato da cui risulti la loro iscrizione, come ditta boschiva, alla Camera di Commercio Industria e Agricoltura, di data non anteriore a tre mesi a quella della gara. Nel caso si tratti di società regolarmente costituite, detto certificato dovrà indicare la persona cui spetta la legale rappresentanza sociale;
2. Un certificato rilasciato dal Coordinamento Provinciale del C.F.S. o altro Ente preposto del territorio nel quale esercitano la loro attività, di data non anteriore a tre mesi a quella della gara comprovante l'iscrizione come ditta boschiva nell'apposito albo-elenco.

I predetti certificati indicati ai punti 1 e 2 possono essere sostituiti da un'autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con allegato copia del documento di riconoscimento del dichiarante, il Comune si riserva la facoltà di richiedere il documento in originale prima della sottoscrizione del contratto.

3. La quietanza rilasciata dalla Cassa dell'Ente Proprietario, Tesoreria Comunale, comprovante l'avvenuta effettuazione del deposito cauzionale provvisorio di € 708,64 dicensi settecentootto/64 euro pari al 2% dell'importo posto a base d'asta, come previsto dall'art. 5, comma 3, del Capitolato d'Oneri. Per coloro che non avessero potuto effettuare il deposito nel modo sopra indicato è possibile effettuarlo prima dell'apertura della gara nelle mani del Presidente della stessa, in assegni circolari intestati o girati a favore dell'Ente appaltante; questo deposito può essere costituito anche da polizza fidejussoria del medesimo importo oppure da assegno circolare inserito nella busta A.



COMUNE DI COLLALTO SABINO

Provincia di Rieti

www.comunecollaltosabino.rieti.it



4. Una dichiarazione con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul posto dove deve eseguirsi il taglio, di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative al taglio stesso, sui metodi di taglio ed esbosco; di aver preso visione del Capitolato d'oneri, del progetto di taglio e di accettarli incondizionatamente nella loro completezza;

Nel caso in cui il concorrente abbia l'esigenza di partecipare alla gara a mezzo di un proprio procuratore è necessaria la procura speciale. La copia originale della procura, debitamente legalizzata, dovrà essere inclusa, unitamente agli altri documenti, nella busta A.

Non possono essere ammessi alla gara e dovranno pertanto essere esclusi dalla stessa:

a) coloro che siano stati condannati con sentenza esecutiva per controversie con l'Ente appaltante di qualsiasi altra natura;

b) coloro che siano rimasti inadempienti nel versamento all'Ente delle somme dovute per altre vendite.

A gara esperita saranno immediatamente restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti, eccezione fatta per l'aggiudicatario provvisorio. L'assegnazione si avrà con approvazione del verbale di gara da parte degli uffici competenti.

L'aggiudicatario dovrà stipulare, in forma pubblica amministrativa, il relativo contratto entro venti giorni dall'avvenuta aggiudicazione. Il pagamento del prezzo d'aggiudicazione del taglio del bosco più le spese tecniche di progettazione e direzione lavori dovrà essere effettuato in unica soluzione a saldo da versare prima della firma del contratto mediante versamento presso la Tesoreria dell'Ente o a mezzo versamento sul c/c postale intestato a Comune di Collalto Sabino, Servizio Tesoreria Comunale così distinto:

a) Spese per bollo, diritti di rogito e registrazione del contratto, comunicate preventivamente dall'Ente prima della stipula dello stesso.

b) Prezzo di aggiudicazione

c) Spese tecniche

E' possibile eseguire il pagamento anche mediante: una prima rata pari al 50% del prezzo di aggiudicazione e l'intero ammontare delle spese tecniche e di contratto da corrispondere prima della sottoscrizione del contratto; una polizza fidejussoria a garanzia della parte rimanente per raggiungere il saldo da presentare anche essa prima della sottoscrizione del contratto. Questa polizza verrà svincolata quando l'aggiudicatario avrà eseguito il pagamento a saldo che dovrà avvenire quando avrà eseguito il taglio di metà bosco entro comunque il termine massimo di mesi dodici dalla data di sottoscrizione del contratto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non si renda disponibile alla stipula del contratto, con provvedimento successivo e separato, il Responsabile del Servizio competente provvederà a dichiararlo decaduto,



COMUNE DI COLLALTO SABINO

Provincia di Rieti

www.comunecollaltosabino.rieti.it



incamerando il deposito cauzionale e provvedendo all'aggiudicazione alla seconda ditta qualora presente, o a provvedere con nuova gara.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, varranno le disposizioni legislative vigenti in materia, le norme del vigente Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato e quelle del Capitolato d'Oneri, la cui inosservanza comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara e, successivamente alla aggiudicazione e alla stipulazione del contratto, la risoluzione ipso iure dello stesso.

Si avvisano, inoltre, gli interessati, che il progetto di utilizzazione boschiva del bosco sito in località "Campepoli", completo dei suoi elaborati e dei relativi atti amministrativi, è consultabile presso gli uffici comunali (Ufficio tecnico) nei giorni martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 09:30 alle ore 13:00, previo appuntamento telefonico

Collalto Sabino lì 13.10.2022

Il Responsabile Assetto del territorio

f.to ing. Marina Di Paolo